

DELIBERA PRESIDENZIALE

n° 175 del 31/07/2020

Procedura negoziata su piattaforma telematica per l'affidamento dei LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DI UNA PORZIONE DELLA SCOGLIERA DI PROTEZIONE DEL MOLO NORD DEL PORTO DI ORTONA (CH) CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): J77G18000090005 CIG: 8222535A87

IL PRESIDENTE

- **VISTA** la Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- **VISTA** la Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 28 del 14/02/2020 con cui veniva approvato il relativo progetto esecutivo del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della stazione appaltante – pari all'importo di € 800.000,00, di cui € 755.986,06 quale importo dei lavori a base di appalto (interamente a misura) ivi inclusi € 19.265,13 quali oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori;
- **DATO ATTO** che nella medesima delibera veniva disposto che si sarebbe proceduto all'affidamento dei lavori mediante apposita procedura negoziata ex art. 36 – comma 2, lettera c-bis) D. Lgs. n. 50/2016 e ss..mm.ii., con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso Decreto, delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, quest'ultima da determinare secondo le modalità previste dall'art. 97, commi 2 e 2 bis del medesimo D. Lgs. n. 50/2016;
- **PRESO ATTO** del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29/07/2020, riportato in calce alla presente delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 30 giugno 2020 e 07 luglio 2020, l'affidamento in appalto dei lavori di straordinaria manutenzione di una porzione della scogliera di protezione del molo nord del porto di Ortona (CH) alla società Ne.co Costruzioni s.r.l., con sede in Via Stromboli n. 42, Amantea (CS), per un importo complessivo, al netto del ribasso (25,321 %) offerto allo scopo dalla medesima società, di € 569.440,95, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 19.265,13) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i..
- **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo ente;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,



DELIBERA

Art. 1

Viene disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera c-bis), del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di straordinaria manutenzione di una porzione della scogliera di protezione del molo nord del porto di Ortona (CH) alla società Ne.co Costruzioni s.r.l., con sede in Via Stromboli n. 42, Amantea (CS), per un importo complessivo, al netto del ribasso (25,321 %) offerto allo scopo dalla medesima società, di € 569.440,95, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 19.265,13) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i., approvando contestualmente il relativo quadro economico all'uopo predisposto dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come allegato al documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, dott. Ing. Gianluca Pellegrini;

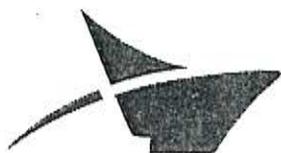
Art. 2

Viene conferita delega al Segretario Generale dell'Autorità di Sistema del Mare Adriatico Centrale - Avv. Matteo Paroli - ai fini della stipula del relativo contratto di appalto in forma pubblica amministrativa;

Art. 3

Tutti gli oneri relativi all'intervento di cui al precedente art. 1 troveranno copertura finanziaria nel bilancio preventivo per l'esercizio in corso di questo ente capitolo n. 211/20, alla relativa voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

IL PRESIDENTE
(Rodolfo Giampieri)



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

DIREZIONE TECNICA

Ancona, 29/07/2020

**LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DI UNA PORZIONE DELLA
SCOGLIERA DI PROTEZIONE DEL MOLO NORD DEL PORTO DI ORTONA (CH)
CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): J77G18000090005 CIG: 8222535A87**

Il Responsabile Unico del Procedimento, alla luce delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 28 del 14/02/2020 con cui veniva indetto il procedimento amministrativo finalizzato all'affidamento dei lavori di straordinaria manutenzione di una porzione della scogliera di protezione del molo nord del porto di Ortona (CH), premesso quanto segue:

- La Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- Con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 28 del 14/02/2020 con cui veniva approvato il relativo progetto esecutivo del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della stazione appaltante – pari all'importo di € 800.000,00, di cui € 755.986,06 quale importo dei lavori a base di appalto (interamente a misura) ivi inclusi € 19.265,13 quali oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori;
- In data 05/06/2020, con nota prot. n. 3883 attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa ciò sulla base della suindicata perizia approvata con Delibera Presidenziale n. 28 del 14/02/2020, mediante apposita procedura negoziata ex art. 36 – comma 2, lettera c-bis) D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 15 operatori economici qualificati individuati a seguito di apposita manifestazione d'interesse, così come di seguito indicati:

Pavone Costruzioni Soc. Coop., Via E. Brizio, n. 1 64032 Atri (TE) PEC: pavone.costruzioni@pec.it

Pacos S.r.l., Strada Statale n. 576 Contrada Margonia, 92028 Naro (AG) PEC: pacos-srl@legalmail.it

E.Co.Tec. S.r.l. Via Emilia, n. 113 47921 Rimini (RN) PEC: ecote@legalmail.it

Ne.Co. Costruzioni S.r.l. Via Stromboli, n. 42 88900 Amantea (CS) PEC: _nevepasquale@pec.it

Co.S.Pe.F. S.r.l. Via Fontanelle, n. 14 16012 Busalla (GE) PEC: cospef@pec.it

Impresa Nicola Dalosis Piazza Marconi, n. 9 81027 Margherita di Savoia (FG) PEC: nicoladalosisrl@onepec.it

C.G.X. Costruzioni Generali Xodo s.r.l. Via Cieco Grotto, civ. 18 45014 Porto Viro (RO) PEC: xodo@pec-costruzionixodo.it



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Geoconsult Costruzioni S.r.l. Via Mansueto, n. 2/1 16159 Genova PEC: geoconsultcostruzioni@legalmail.it

Stone Soc. Coop. Via Maestri del Lavoro, n. 70 30015 Chioggia (VE) PEC: stoneme@legalmail.it

La Dragaggi S.r.l. Via Luigi Kossut, n. 6 30175 Venezia PEC: ladragaggi@legalmail.it

Inmare S.r.l. Via del Porto Molo Sud snc 86039 Termoli (CB) PEC: inmaresrl@pec.it

Zeta S.r.l. Via Marco Polo, n. 197 30015 Chioggia (VE) PEC: zetasrl@legalmail.it

Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l. Via Banchina F – Località Val Da Rio 30015 Chioggia (VE) PEC: amministracoedmar@legalmail.it

Somit S.r.l. Via Maestri del Lavoro, n. 50 30015 Chioggia (VE) PEC: somit@messaggipec.it

Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Via Marche, n. 38 60019 Senigallia (AN) PEC: info@pec.mentuccialdo.it

Premesso:

➤ Entro il termine perentorio previsto dalla nota prot. n. 3883 del 05/06/2020, ossia entro le ore 12:00 del giorno 22/06/2020 sono state ricevute sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 13 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
1) E.CO.TEC. Srl Unico Socio via Emilia 113 47921 Rimini (Rimini)	01856830409	18 giugno 2020 08:41:34
2) INMARE srl via del porto molo sud 86039 Termoli (Campobasso)	01550480709	18 giugno 2020 09:22:07
3) La Dragaggi s.r.l. Via Kossut n. 6 Marghera 30175 Venezia (Venezia)	02499550271	19 giugno 2020 11:16:52
4) Pacos srl Contrada margonia s.s. 576, snc - Naro (AG)	02617190844	19 giugno 2020 11:21:58
5) ZETA S.R.L. VIA MARCO POLO, 197 30015 CHIOGGIA (Venezia)	03521590277	19 giugno 2020 11:24:23
6) C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. via Cieco Grotto 18 Porto Viro (RO)	00569180292	19 giugno 2020 11:46:43
7) Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l. Via Marche 38 60019 Senigallia (Ancona)	00982160426	19 giugno 2020 11:52:39



Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
8) IMPRESA NICOLA DALOISO SRL PIAZZA G. MARCONI N.9 76016 Margherita di Savoia (Barletta-Andria-Trani)	01619640715	19 giugno 2020 16:56:46
9) GEOCONSUL COSTRUZIONI S.R.L. VIA MANSUETO N.2 INT.1 16159 GENOVA (GENOVA)	01893640993	19 giugno 2020 17:13:48
10) Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l. Via Banchina F - Località Val Da Rio 30015 Chioggia (Venezia)	03422680276	19 giugno 2020 17:22:27
11) Ne.Co. Costruzioni Srl VIA STROMBOLI N 42 87032 Amantea (Cosenza)	01921450787	20 giugno 2020 14:11:39
12) CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO VIA FONTANELLE N. 14 16012 BUSALLA (GENOVA)	01846550992	22 giugno 2020 11:06:49
13) SOMIT S.R.L. VIA MAESTRI DEL LAVORO, NR. 50 30015 CHIOGGIA (VENEZIA)	02470850278	22 giugno 2020 11:55:54

➤ In relazione alla presente procedura ai fini dell'aggiudicazione risultava previsto il ricorso al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016;

➤ Alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione relativo alle sedute del 30 giugno 2020 e 07 luglio 2020, tenuto conto che la soglia di anomalia individuata risultava pari al **27,6536133334 %** l'offerta migliore individuata sulla base del criterio del minor prezzo, è risultata essere quella formulata dalla Società Ne.co Costruzioni s.r.l., con sede in Via Stromboli n. 42, Amantea (CS), avendo la medesima offerto il ribasso del **25,321 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso;

➤ Nei confronti della predetta società si è proceduto ad effettuare le dovute verifiche in ordine ai costi riferiti alla manodopera, così come previsto dall'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 ed indicati in sede di offerta, avendo particolare riguardo alle indicazioni della loro incidenza nelle varie fasi realizzative dell'intervento;

➤ Alla luce della predetta verifica deve ritenersi attestato, da parte della predetta impresa, il rispetto delle previsioni recate dall'art. 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al costo della manodopera, ciò in ragione della documentazione acquisita, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D. Lgs. n. 50/2016 con nota prot. n. 8331 del 17/07/2020 e prot. n. 8411 del 20/07/2020, a seguito di richiesta avanzata con nota prot. n. 4730 del 08/07/2020;



➤ Per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali, previsti dalla lettera d'invito prot. n. 3883 del 05/06/2020, necessari per eseguire i lavori in affidamento, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla società Ne.co Costruzioni s.r.l., mediante il ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che il suindicato operatore è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura e della relativa qualificazione (attestazione SOA 57127/10/00) nei lavori da assumere, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predetti requisiti;

Tanto premesso e considerato,

➤ Vista la Legge n. 84/94 e successive modifiche ed integrazioni sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;

➤ Visto l'art. 36, comma 2, lett.c - bis) del D.lgs. n. 50/2016;

PROPONE

1) L'affidamento in appalto dei lavori di straordinaria manutenzione di una porzione della scogliera di protezione del molo nord del porto di Ortona (CH) alla società Ne.co Costruzioni s.r.l., con sede in Via Stromboli n. 42, Amantea (CS), per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (25,321 %) allo scopo dalla medesima società, di € 569.440,95, **comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 19.265,13) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.**

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di € 800.000,00, di cui € 569.440,95 per l'esecuzione dei lavori a misura e a corpo comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (€ 19.265,13) ed € 230.559,05 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso capitolo n. 211/20, alla relativa voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI"

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. *Gianluca Pellegrini*)